



FJÁRMÁLA- OG
EFNAHAGSRÁÐUNEYTIÐ

**FJÁRFESTINGAR
&
FRAMTÍÐARFYRIRKOMULAG
FASTEIGNA RÍKISINS**

NÝTT VERKLAG – AUKIÐ GAGNSÆI

- » LOF og IPSAS fela í sér gjörbreytta umsýslu eigna
- » Varanlegir rekstrarfjármunir eignfærðir
- » Afskrifað yfir endingartíma eignar
- » Rekstrarreikningur sýnir kostnað af notkun eigna
- » Efnahagsreikningur sýnir fjárbindingu
- » Miðlæg eignaumsýslufélög
 - Sérhæfð þekking á einum stað
 - Bætt viðhald
 - Samræmd eignaumsýsla
 - Markaðsleiga þar sem við á, sýnir raunkostnað í húsnæði



NÁNAST ALLT VERÐUR EIGNFÆRT

- » Skrifstofubúnaður og tæki
- » Fasteignir og jarðir
- » Skip og flugvélar
- » Vegakerfið
- » Flugvallarkerfið
- » Óefnislegar eignir verða eignfærðar frá 1/1 '17 en ekki eldri eignir
- » Innleiðingartímabil, sem er til 2019, verður nýtt til eignamats.
 - Margt sem þarfnast útfærslu, t.d. Nákvæmlega sambærilegt húsnæði undir nákvæmlega sömu starfsemi í Reykjavík og Bolungarvík fær mismunandi eignamat. Einnig hvaða viðmið skal nota t.d. afskrifað endurstofnverð eða markaðsverð eða fasteignaverð.
- » Náttúruauðlindir, þjóðgarðar, hálendið, listverk og fornmunir verða ekki eignfærð.



TVENNS KONAR FJÁRFESTING RÍKISAÐILA

- » Fjárfesting hjá ríkisaðilum í A-hluta er í meginatriðum flokkuð eftir því hvort hún telst tilheyra hefðbundnum rekstri stofnana eða hvort um er að ræða stærri fjárfestingar.
- 1. Rekstrarfjárfesting sem er skrifstofubúnaður og tæki er að finna hjá öllum stofnunum og verður ávallt í umsýslu hennar og fellur undir rekstrarframlag í fjárlögum.
- 2. Stærri fjárfesting er hjá minnihluta stofnana og er fjármögnuð með fjárfestingarframlagi (áður stofnkostnaðarfjárveitingu)



FJÁRLAGAFRUMVARP OG FJÁRFESTINGAR

A-hluti

Fjárheimildir málefna sviða

2. gr.

Árið 2017 er gert ráð fyrir að fjárheimildir fyrir heildargjöldum, rekstrartekjur og framlag úr ríkissjóði fyrir málefna svið A-hluta ríkissjóðs verði eins og tilgreint er í þessari grein.

Rekstrargrunnur, m.kr.	Rekstrar- framlög	Rekstrar- tilfærslur	Fjárf- framlög	Fjárm.- tilfærslur	Heildar- gjöld	Rekstrar- tekjur	Framlag úr ríkissj.
01 Alþingi og eftirlitsstofnanir þess	4.424,4	53,7	662,0		5.140,1	-70,4	5.069,7
02 Dómstólar	2.384,1				2.384,1	-20,2	2.363,9
03 Æðsta stjórnýsla	1.604,9	22,4	150,5		1.777,8	-1,6	1.776,2
04 Utanríkismál	7.724,3	5.933,3			13.657,6	-397,2	13.260,4
05 Skatta-, eiðna- og fjármálaumsýsla	19.248,3	416,8	929,0		20.594,1	-7.970,4	12.623,7
06 Grunnskrár og upplýsingamál	3.600,2	0,3			3.600,5	-962,5	2.638,0
07 Nýsköpun, rannsóknir og markaðsmál	2.188,6	1.528,1		9.878,0	13.594,7	-1.528,8	12.065,9
08 Sveitarfélög og byggðamál	5,0	20.136,6			20.141,6		20.141,6
09 Almanna- og réttaröryggi	22.316,5	377,2	209,8	18,5	22.922,0	-1.742,1	21.179,9
10 Réttindi einstakl., trúmál og stjórnýsla innanr. mála	9.230,3	3.439,5			12.669,8	-453,4	12.216,4
11 Samgöngu- og fjarskiptamál	11.021,3	2.082,0	16.258,0	833,0	30.194,3	-1.257,0	28.937,3
12 Landbúnaðarmál	1.783,4	13.987,7			15.771,1	-463,2	15.307,9
13 Sjávarútvegur	5.413,5	310,1		583,0	6.306,6	-2.313,7	3.992,9
14 Ferðaþjónusta	440,3	694,9		1.176,0	2.311,2	-17,7	2.293,5
15 Orku- og eldsneytismál	765,0	2.882,5			3.647,5	-243,6	3.403,9
16 Markaðseftirlit og stjórnýsla atv. mála og nýsköpunar	3.927,9	197,2	8,9		4.134,0	-222,4	3.911,6
17 Umhverfismál	10.152,7	3.170,4	1.165,7	1.108,5	15.597,3	-3.428,4	12.168,9
18 Menning og listir	7.263,4	3.728,3	230,1	172,1	11.393,9	-1.342,9	10.051,0
19 Fjölmiðlun, íþrótt- og æskulýðsmál	3.989,2	963,0		24,3	4.976,5		4.976,5
20 Framhaldsskólastig	27.276,8	2.068,0	244,7	292,2	29.881,7	-1.523,1	28.358,6

Rekstrarfjárfesting/afskriftir

Stærri fjárfestingar



REKSTRARFJÁRFESTING

- » Hér er átt við skrifstofubúnað, s.s. Húsgögn, tölvur, ljósritunarvélar ofl.
- » Í stofnefnahagsreikningi ríkisstofnana eru þessar eignir metnar út frá eignaskrá í árslok 2016.
- » Mótbókun eiginfjárframlög - viðurkenndur afskriftastofn.
- » Árleg fjárveiting rekstrarframlags innifelur endurfjárfestingarþörf.
- » Afskriftir gjaldfærðar í rekstrarreikning (engar greiðslur).
- » Rekstrarfjárfesting ársins færð í efnahagsreikning og samsvarar árlegum afskriftum af rekstrarfjárfestingum (greiðslur).
- » Í árslok er staða rekstrarfjárfestinga óbreytt og um leið eigið fé.



STÆRRI FJÁRFESTING

- » Hér er átt við fasteignir, jarðir, skip, flugvélar, vegir, stærri lækningartæki.
- » Fjárheimild ekki tekjufærð heldur færast hún í efnahagsreikning.
- » Í stofnefnahagsreikningi verða þessar eignir verðmetnar út frá þeim mælikvörðum sem samræmast fyrirmælum staðla.
- » Gert er ráð fyrir að mótbókun þeirra verði í efnahagsreikningi á lið sem ber heitið Fjárfestingarframlög (fyrirframgreiddar fjárveitingar).
- » Í árlegum reikningsskilum fyrir þessar eignir er lögð áhersla á að jafna saman gjöldum og tekjum í rekstrarreikningi og eignum og skuldum í efnahagsreikningi yfir líftíma viðkomandi eignar.



FRAMTÍÐARFYRIRKOMULAG FASTEIGNA

- » LOF tilgreinir breytingar varðandi reikningskil og utanumhald um fasteignir ríkisins.
- » 43. gr. – Miðlæg eignaumsýsla og framkvæmd húsnæðimála samræmd.
- » 52. gr. – Gera kostnaðarfærslu af húsnæði gegnsærri og taka upp markaðsleigu.
- » Unnið er að uppsetningu þriggja miðlægra eignarhaldsfélaga fyrir allar fasteignir og jarðir ríkisins.
- » 2017 verðmat á eignum í varanlegum rekstrarfjármunum sem færast eiga í efnahagsreikning ríkissjóðs en að fyrirkomulag á notkun og umsýslu verði með óbreyttum hætti á árinu 2017.
- » 2017 verða allar stærri fjárfestingaeignir bókfærðar hjá ríkissjóði.
- » 2018 er stefnt að því að framtíðarfyrirkomulagið liggi fyrir.



FRAMTÍÐARFYRIRKOMULAG FASTEIGNA

- » Miðlæg eignaumsýsla og framkvæmd húsnæðimála samræmd og tekin upp markaðsleigu þar sem því verður við komið.
- » Vinna að uppsetningu þriggja miðlægra eignarhaldsfélaga fyrir allar fasteignir og jarðir ríkisins.

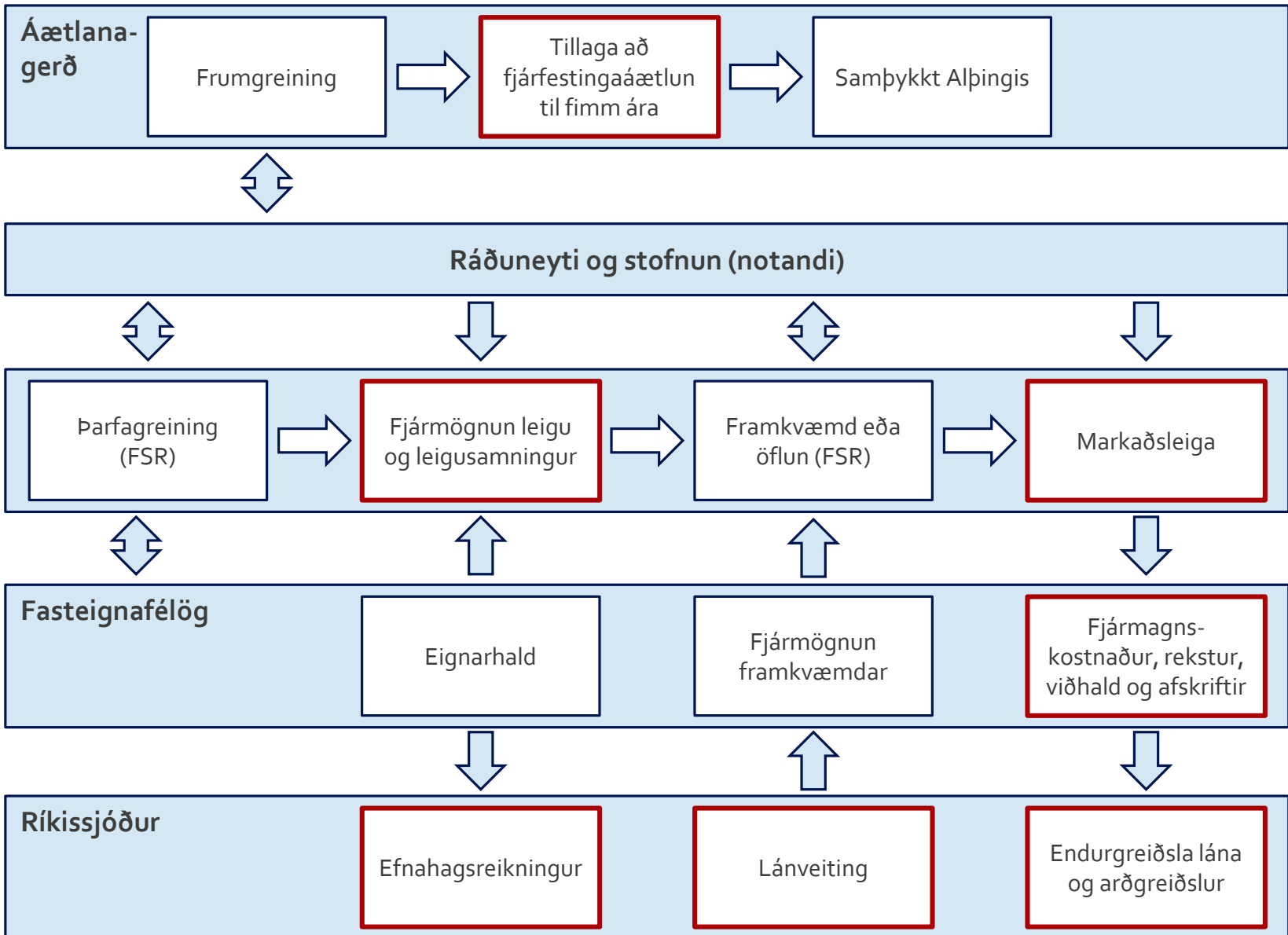
Fasteignir
og
Jarðir

Háskóli Íslands

Landspítali



FRAMTÍÐARFYRIRKOMULAG FASTEIGNA





FJÁRMÁLA- OG
EFNAHAGSRÁÐUNEYTIÐ

Takk fyrir

www.fjr.is | twitter.com/MoFiceland

